



**ORTIZ LOSSIO**  
CALIDAD EN CONSTRUCCION



# BROCHURE EJECUTIVO



45001:2018



37001:2016



14001:2015



9001:2015



# ORTIZ LOSSIO

CALIDAD EN CONSTRUCCION

## ¿QUIÉNES SOMOS?

Somos una empresa Peruana de gran proyección, dedicada al rubro de la construcción que inició sus actividades el 24 de abril de 1992, con el propósito de desarrollar proyectos de alta calidad que respondan a las expectativas de nuestros clientes.

Nuestro staff profesional está integrado por personas capacitadas dispuestas a asumir los retos planteados por el cliente, bajo la filosofía de "Calidad en Construcción."

Contamos con la certificación internacional ISO 900 e ISO 45001, que nos permite brindar calidad y seguridad en nuestros servicios.

Asimismo, se ha implementado el Sistema de Gestión Ambiental respaldado por la ISO 14001 y el Sistema de Gestión Antisoborno, certificado bajo la ISO 37001.

A la fecha hemos ejecutado más de 145 proyectos a nivel Nacional.

## VALORES

### TRABAJO EN EQUIPO



### ÉTICA



### INNOVACIÓN



### COMPETITIVIDAD



### Capacidad de Contratación

80'000,000.00

## MISIÓN

Construir bajo la exigencia de nuestros clientes, a fin de proporcionar diseños eficientes que brinden confort, seguridad y funcionalidad, con la práctica permanente de nuestra Filosofía "Calidad en Construcción".

## VISIÓN

Ser líder en el Mercado Peruano en el Sector Construcción e Inmobiliario, contando con recursos competitivos y tecnología de última generación; con el fin de brindar a nuestros clientes elevados niveles de calidad.



## CONSTRUCCIÓN

Ejecutamos obras de remodelación, acondicionamiento, construcción, reconstrucción, implementación y ampliación en los siguientes sectores:

### ■ Sector Industrial:

Construcción de Proyectos Industriales como:

- Almacenes.
- Plantas de Empaque.
- Alojamiento.
- Oficinas.
- Comedor de Personal.
- Servicios Higiénicos y Vestuarios.
- Suministro, Fabricación y Montaje de Estructuras Metálicas.
- Sistema de Evacuación de Aguas Residuales e Industriales.

### ■ Sector Educación:

Infraestructura Educativa de Colegios y Universidades.

### ■ Sector Salud:

Edificaciones del Sector Financiero, Comercial y de Salud.

## NUESTROS SERVICIOS

### ■ Sector Retail:

Construcción de tiendas por Departamento, Galerías, Concesionario de Autos, Aeroportuario.

### ■ Sector Comercio:

Edificaciones del Sector Financiero, Comercial, Salud, Aeroportuario.

### ■ Sector Institucional:

Edificaciones para Instituciones de alto prestigio.

### ■ Sector Residencial:

Construcción de viviendas para clientes de gusto sofisticado y exigente. Con diseño personalizado y acabados de alta calidad.

### Saneamiento:

- Sistema de Abastecimiento de Agua Potable.
- Sistemas de Evacuación de Aguas Residuales.

### Irrigación:

- Represas, Canales de Riego y Drenaje.



## ESTRUCTURAS METÁLICAS

Amplia experiencia en el diseño, fabricación y montaje de estructuras metálicas con conexiones empernadas y recubrimientos de alto desempeño. Contamos con todo el equipamiento y maquinaria, que nos permite reducciones considerables en plazos de entregas beneficiando al cliente final.

- Análisis, Diseño Estructural y Planos de fabricación y montaje.
- Fabricación y Montaje de Construcciones Metálicas.
- Instalación de Coberturas y Cerramientos.
- Protección Anticorrosiva de Elementos Metálicos



# PROYECTOS ELECTROMECÁNICOS

Ofrecemos un servicio basado en la "Gesti3n Integral del Proyecto": Nos involucramos en cada etapa para asegurar la excelencia, desde la concepci3n de la idea, la elaboraci3n del anteproyecto y el proyecto ejecutivo, hasta la construcci3n de la obra proyectada y la gesti3n de aprobaci3n por parte de Entes P3blicos y/o Privados.

- Elaboraci3n de Estudios y Proyectos Electromec3nicos en M.T. y B.T.
- Dise1o, Desarrollo y Ejecuci3n de Obras de Sistemas de Utilizaci3n y de Distribuci3n El3ctrica.
- Mantenimiento de Redes Primarias y Secundarias.
- Montaje Electromec3nico y Mantenimiento de Subestaciones El3ctricas en M.T. y B.T.





Construcción de  
conducción y almacenamiento  
de 400,000 m<sup>3</sup> de agua para riego.

**Olmos - Lambayeque**



## SUPERVISIÓN

Nuestro personal, altamente calificado, realiza un seguimiento puntual de carácter normativo técnico, administrativo y de control de calidad, con el fin de garantizar el éxito de cada proyecto.

- Profesionales con experiencia.
- Seguimiento de programación y presupuesto.
- Validación de ensayos destructivos y no destructivos.
- Verificación de documentación entregada.
- Revisión de liquidación de obra.

# INMOBILIARIA

Desarrollamos atractivos e innovadores proyectos inmobiliarios para la satisfacción de nuestros clientes, ofreciendo un servicio integral durante el proceso de compra y posventa.

- Asesoría en la compra de bienes, inmuebles, casas y lotes dentro de nuestro proyecto.
- Generar visitas de clientes interesados.
- Documentar expedientes de clientes.
- Intermediarios entre Entidad Financiera y clientes para acelerar los procesos de documentación y evaluación.

■ Seguimiento diario de clientes interesados en proyecto.

Proyecto Spondylus,  
casas y lotes  
**Pimentel - Chiclayo**





## PROYECTOS

Realizamos proyectos de ingeniería de todas las especialidades y para todos los sectores con los mejores profesionales.

- Elaboración de Expedientes Técnicos.
- Plan Maestro (Master Plan).
- Diseño Arquitectónico.
- Diseño Estructural en Concreto Armado y Albañilería.
- Diseño de Instalaciones Sanitarias: Sistema de Agua, Desagüe y Extención de Incendios.
- Diseño de Instalaciones Eléctricas.
- Elaboración de Planos de Señalización y de Rutas de Evacuación.
- Diseño de Estructuras Metálicas y Planos de Fabricación.

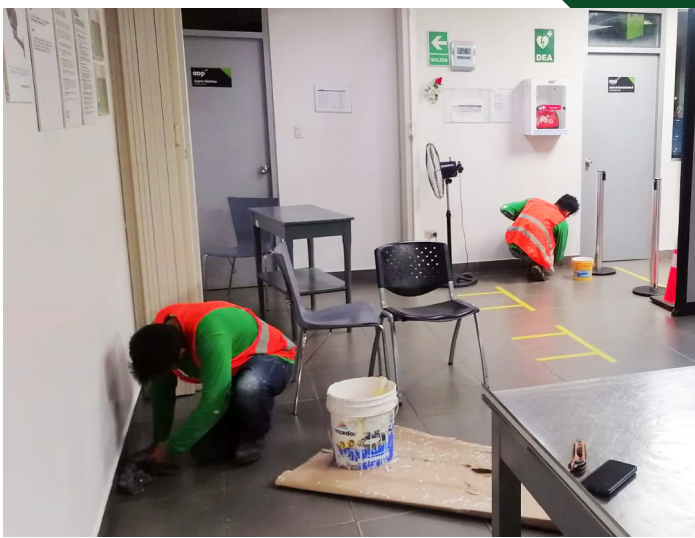
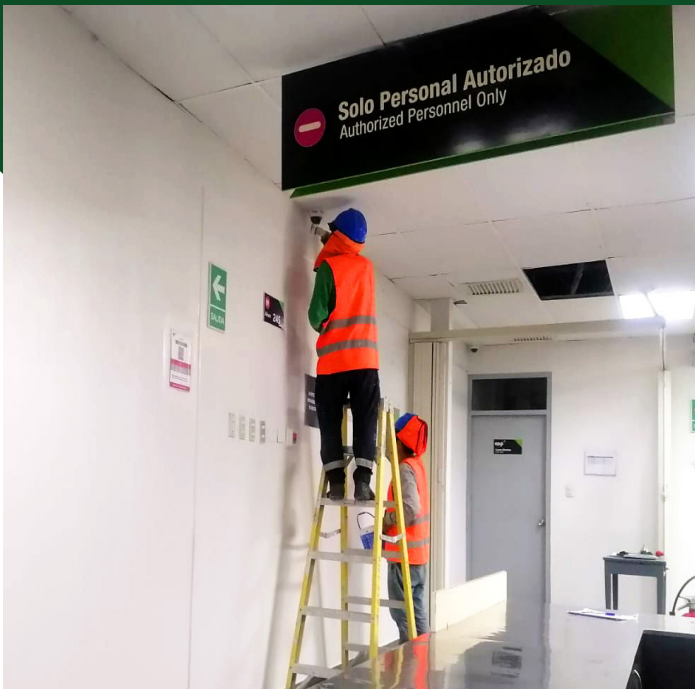




# MANTENIMIENTO INTEGRAL

Desarrollamos Mantenimiento para evitar la degradación de los edificios y preservar su funcionalidad, vida útil, buen estado y mejorar su valor, es necesario realizar mantenimientos periódicos a la infraestructura, las instalaciones y los equipos, con el fin de garantizar seguridad y operatividad.

- Mantenimiento Infraestructura Civil.
- Mantenimientos Electromecánicos.
- Mantenimientos Aeroportuarios.
- Mantenimiento de Especialidades.



## CERTIFICACIONES INTERNACIONALES

Una certificación demuestra el alto compromiso de una organización por lograr los estándares más altos de la industria, así como una búsqueda incesante de la mejora continua. Es así que, Ortiz Lossio SRL, tiene como prioridad seguir los lineamientos de la Organización Internacional de Estandarización (ISO) lo cual nos ha llevado a lograr la certificación de las siguientes normas Internacionales:

- ISO 9001: 2015 - Sistema de Gestión de la Calidad.
- ISO 14001:2015 - Sistema de Gestión Ambiental.
- ISO 37001:2016 - Sistema de Gestión Antisoborno.
- ISO 45001:2018 - Sistemas de Gestión de Seguridad Ocupacional.



45001:2018



37001:2016



14001:2015



9001:2015

# NUESTROS CLIENTES

**Bacrus**

**AgrOlmos**

**CLINICA DEL PACIFICO**  
TE MERECEAS lo mejor.

**INC INC INC INC**  
INSTITUTO NACIONAL DE CULTURA

**BCP**

**CAJA PIURA**

**aluna**

**AGRÍCOLA SAN JUAN**

*falabella.*

**EMPAFRUT**  
EMPACADORA DE FRUTOS TROPICALES SAC

**BELCORP**

**proserla S.A.C.**  
promotora y servicios lambayeque s.a.c

**ANDESA**  
VARADERO DE PAITA

**Ferreyros CAT**

**UNIVERSIDAD DE PIURA**

**NORAUTOS PIURA**

**Ingleby**  
SUSTAINABLE FARMING  
Plantaciones del Sol

**Cenfrocafe**

**MEGACENTRO**  
BODEGAS & OFICINAS  
RED MEGACENTRO

**caritas**

**RenaWare**  
INTERNATIONAL

**Pacasmayo**

**HOTELES COSTA DEL SOL**

**Banco de la Nación**

**USAT**  
Universidad Católica  
Santo Toribio de Mogrovejo

**CASA ANDINA**  
HOTELES

**AGROVISION**

**ADP**  
AEROPUERTOS DEL PERU

**ecosac**  
Peruvian Growers

**PURINA**

**PROYECTO ESPECIAL OLMOS - TINAJONES**

**ORTIZ LOSSIO**  
CALIDAD EN CONSTRUCCION



## MIEMBROS



## CERTIFICADOS



45001:2018



37001:2016



14001:2015



9001:2015

📍 Av. Elvira García y García #740-Chiclayo.  
Av. Salaverry #3080 Of. 401-Madgalena del Mar, Lima

📞 (074) - 229776  
(01) - 20023000 Anexo 5412

🌐 [ortizlossio.com](http://ortizlossio.com)

📱 [f](#) [in](#) @ortizlossio